



Szászvár Nagyközség Polgármesterétől

7349 Szászvár, Május 1. tér 1.

Tel.: 72/589-000/111; 06/30-398-9204

E-mail cím: szaszph@bonet.hu

M E G H Í V Ó

Szászvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

soros, NYÍLT ÜLÉSÉT

2026. március 12., csütörtöki napon 16:30 órára

összehívom, az ülésre tanácskozási, illetve szavazati joggal meghívom

Helye: Szászvári hivatal nagyterme

Napirendi pontok:

előterjesztő: Vidák Krisztina polgármester

1. **Nonprofit Kft. 2025. évi Beszámolója, 2026. évi Üzleti terve**
(előadó: Söre Dániel, Nonprofit Kft. vezető)
2. **1/2026. (III. 12.) önkormányzati rendelet a közművelődésről**
(6/2023. III. 22.) rendeletmódosítása (előadó: Hofekker Mónika jegyző)
3. **Szent István Községi Ház 2026. évi Szolgáltatási terve**
4. **KKTÖT 1-9/2026. (II.19.) döntések**
5. **SZSZB tagok megválasztása**
6. **2/2026.(III.12.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről**
7. **2026. évi közbeszerzési terv**
8. **MUSE - önkormányzati hozzájárulási nyilatkozat**
9. **Pályázat zártkertre**
10. **Pályázati döntések**
11. **Közbeszerzési ajánlatok (Kodály u., Faluház)**
12. **OTP bank számlavezetési ajánlata**
13. **Szociális bérlakások**
14. **Ivókút elhelyezése a főtérre**
15. **Telekalakítás – tájékoztatás**
16. **Egyebek**

Szászvár, 2026. március 4.



Vidák Krisztina

polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Szászvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

**2026. március 12., csütörtöki
soros, nyílt üléséről
(III. ülés)**

JEGYZŐKÖNYV

Készült:

Szászvár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. március hó 12-én, 16:32órai kezdettel a Május 1. tér 1. szám alatt, a Szászvári Közös Önkormányzati Hivatal nagytermében megtartott soros, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Vidák Krisztina	polgármester
Hang Csaba	alpolgármester
Bányai Barna	képviselő
Juhász Attila	képviselő
Réder Péter Gábor	képviselő
Tóth László	képviselő

Igazoltan távol van: Dr. Andrási Friderika képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Hofekker Mónika jegyző

Meghívottak:

Sőre Dániel vezető, Nonprofit Kft.

NAPIRENDI PONTOK:

A napirendek előterjesztője: Vidák Krisztina polgármester

- 1. Nonprofit Kft. 2025. évi Beszámolója, 2026. évi Üzleti terve**
(előadó: Sőre Dániel, Nonprofit Kft. vezető)
- 2. 1/2026. (III. 12.) önkormányzati rendelet a közművelődésről**
(6/2023. III. 22.) rendelet módosítása (előadó: Hofekker Mónika jegyző)
- 3. Szent István Községi Ház 2026. évi Szolgáltatási terve**
- 4. KKTÖT 1-9/2026. (II.19.) döntések**
- 5. SZSZB tagok megválasztása**

6. **2/2026.(III.12.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről**
7. **2026. évi közbeszerzési terv**
8. **MUSE - önkormányzati hozzájárulási nyilatkozat**
9. **Pályázat zártkertre**
10. **Pályázati döntések**
11. **Közbeszerzési ajánlatok (Kodály u., Faluház)**
12. **OTP bank számlavezetési ajánlata**
13. **Szociális bérlakások**
14. **Ivókút elhelyezése a főtérré**
15. **Telekalakítás – tájékoztatás**
16. **Egyebek: Aradi utcai ingatlan önkormányzati tulajdonba kérése; REKI**

A jegyzőkönyv hangfelvétel alapján, mintegy összefoglalóként készült.

Polgármester asszony köszönti a képviselőket, a megjelenteket, s megállapítja, hogy a testület határozatképes. A napirendi pontokat a képviselők egyhangúlag elfogadják.

A témák kifejtése:

1. NONPROFIT KFT. 2025. ÉVI BESZÁMOLÓJA, 2026. ÉVI ÜZLETI TERVE

Mindkét dokumentum előzetesen is kiküldésre került a képviselők számára.

A vezető a Beszámolóval kezd: nem számszerűsítve, hanem az elvégzett munkákat felsorolva, hiszen úgy könnyebben nyomon követhető.

Az éves szokott feladatokon kívül (pl. szociális fahordás, fűnyírás, metszés, programokra készülés és elpakolás, strand felkészítése a szezonra; egyéb tereprendezés stb.) ami tavaly még szerepelt a feladatlistán: a Mazda autó javítása, karbantartása; sportszékház alsó szintjének teljes renoválása kb. 4 hónapig; egy pályázatnak köszönhetően a bányászkomplexumnál többféle munkálat; iskolában egy pódium készítése; sírház kifestésének előkészítése; iskolában-óvodában homokozó feltöltése, óvodában laminálás; temetőben kerítésfelújítás; köztéri padok javítása; kátyúzás; fogorvosi rendelő és orvosi lakásrendbetétele, felújítása; faültetés stb.

Idei tervek többek között: játszóterek felújítása a minősítésre; kátyúzások; régi műfü hasznosítása; Jókai utcában partfal megerősítése; fakivágások – vállalkozóval közösen: itt kérdés a Bányásparknál a fasor sorsa?; iskolánál és a temetőnél kerítésfelújítás; hirdetőtáblák

gyártása (a régiek teljesen elöregedtek); járdák javítása; főtéri kistó felújítása; padok-korlátok festése stb.

Amire a Kft-nek szüksége lenne: egy teherautó, fűkaszák, fűrészgép

A képviselők gratulálnak a csapathoz, az eddig elvégzett munkákhoz. Az önkormányzat természetesen továbbra is mindenben segíti, támogatja a Kft.-t.

A strand kapcsán felmerül: Maradjon a Kft. üzemeltetésében vagy nézzünk más lehetőséget? Illetve a strand üzemeltetését is vegye-e át a Kft.?

Sőre Dániel vezető:

Tavaly az előkészületek miatt több energiánk elment rá, de ezek a feladatok idén már nem lesznek; illetve tapasztalatunk is van már. **Hiszem, hogy idén – ezek miatt – könnyebb lesz. A Kft-nek az üzemeltetés nem okoz nehézséget.** Sőt, ha többségében jó idő lesz, akkor még nyereséggel is zárhatunk...

Réder Péter Gábor képviselő:

Beszéljük át a temető kerítését: a kovácsoltvas kerítés közötti akácoszlopokat mivel tudnánk kiváltani szépészeti szempontból?- végül abban maradnak, hogy a tuják be fogják nőni a kerítést, maradhat így. Takács Ervintől pedig kérnek Árajánlatot a „csücsökben” elkészítendő kerítésre is, fontos!

Bánvai Barna képviselő:

A kerítés aljára és tetejére is kellene áramos kerítés is, de ha alul van, akkor azzal kétnaponta munka van (gyomirtózás stb.).

A temetőbe bejáró vadak sok kárt és fejtörést okoznak, miként tartsuk őket távol, illetve káresemény esetén ki a károsult: az önkormányzat vagy a sírhely bérlője? – utánanéznék

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület
6 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
21/2026. (III. 12.) határozata

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szászvári Településüzemeltetési Nonprofit Kft. 2025. évi Beszámolóját elfogadja.

Felelős: Vidák Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület
6 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
22/2026. (III. 12.) határozata

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szászvári Településüzemeltetési Nonprofit Kft. 2026. évi Üzleti tervét elfogadja.

Felelős: Vidák Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

2. 1/2026. (III. 12.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET A KÖZMŰVELŐDÉSRŐL
(6/2023. III. 22.) rendelet módosítása (előadó: Hofekker Mónika jegyző)

A jogszabály alapján nem lehet használni a „közösségi ház” elnevezést, helyette „**közösségi színtér**” használható, **de többmindent is módosítani kell** a dokumentumban, melynek tervezete előzetesen kiküldésre került.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület
6 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
23/2026. (III. 12.) határozata

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy megalkotja a 1/2026. (III.12.) rendeletet a közművelődésről szóló 6/2023.(III.22.) rendelet módosításáról.

Felelős: Hofekker Mónika jegyző
Határidő: azonnal

**3. SZENT ISTVÁN KÖZÖSSÉGI SZÍNTÉR 2026. ÉVI SZOLGÁLTATÁSI
TERVE**

Kötelező dokumentum. Az idei programokat a közművelődési szakember és a programszervezők már leegyeztették polgármester asszonnyal. A településen minden évben bőven van program, melyek a környező településekről is szólítanak meg embereket.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület
6 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
24/2026. (III. 12.) határozata

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szent István Községi Színtér 2026. évi Szolgáltatási tervét elfogadja, annak tartalmával egyetért.

Felelős: Vidák Krisztina polgármester
Határidő: azonnal

4. KKTÖT 1-9/2026. (II.19.) DÖNTÉSEK

A kistérségi döntések a település életét nem befolyásolják semmilyen szempontból, így a képviselők egyhangúan rábólintanak.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület
6 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

**Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
25/2026. (III. 12.) határozata**

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a KKTÖT 1-9/2026. (II.19.) döntéseit elfogadja, jóváhagyja.

Felelős: Vidák Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

5. SZSZB TAGOK MEGVÁLASZTÁSA

Hofekker Mónika jegyző:

A választási törvény értelmében **a szavazatszámláló bizottságok tagjait** a szükséges számban a **települési önkormányzat képviselő-testülete az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően**, legkésőbb a szavazás napja előtti huszadik napon választja meg, **személyükre a helyi választási iroda vezetője (Jegyző) tesz indítványt**. A szavazatszámláló bizottságtagjait települési szinten kell megválasztani.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület
6 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

**Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
26/2026. (III. 12.) határozata**

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. §. (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a helyi Szavazatszámláló Bizottságok tagjaivá, valamint pótagjaivá az alábbi személyeket választja meg:

Tagok: Frazon László, Krájerné Dévai Tímea, Pogrányi Gyuláné, Sebestyén Mónika, Szigetvári Zsuzsanna, Törő Marianna

Pótagok: Bakóné Horváth Marianna, Nagyné Mintál Ilona, Szabó Alexa, Zsók Anita

Felelős: Hofekker Mónika jegyző, mint a HVI vezetője

Határidő: értelem szerint

6. 2/2026. (III.12.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET AZ ÖNKORMÁNYZAT 2026. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL

A költségvetéshez kapcsolódóan van egy kötelezettsége is az önkormányzatnak, határozatot kell hozni legkésőbb a költségvetés elfogadásáig, **a saját bevételek, valamint adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek várható összegéről** az elkövetkező három évre vonatkozóan. Ezt az államháztartási törvény írja elő.

Februárban már részletesen górcső alá vette a testület – illetve előzetesen a Pénzügyi bizottság is – az idei költségvetés oszlopait, sorait, egyéb számadatokat. A koncepció már az első körben is nagyjából körvonalazódott, mostanra elkészült a rendelet tervezete is. A képviselők egyetértve a bizottság javaslatával, ezt is jóváhagyják.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület
6 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Szászvár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2026. (III. 12.) határozata

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat egyes saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a határozat 1. számú melléklete szerint hagyja jóvá.

Felelős: Vidák Krisztina polgármester Határidő: azonnal

A képviselő-testület
6 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

**Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
28/2026. (III. 12.) határozata**

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a megalkotja az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026.(III.12.) önkormányzati rendeletet.

Felelős: Vidák Krisztina polgármester, Hofekker Mónika jegyző
Határidő: azonnal

7. 2026. ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERV

Ez is egy **kötelező** dokumentum és annak elfogadása. Idén **2 közbeszerzési projektünk** van: **a Kodály Zoltán utca csapadékvizes beruházása (II. ütem)**, illetve a **Faluház felújítása**.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület
6 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

**Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
29/2026. (III. 12.) határozata**

1. Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-a alapján Szászvár Nagyközség Önkormányzata, mint ajánlatkérő által 2026. évben lefolytatandó közbeszerzési eljárások éves tervét az előterjesztés melléklete alapján elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy a 2026. évi közbeszerzési terv közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Vidák Krisztina polgármester
Határidő: folyamatos

8. MUSE

A MUSE-nak van bent egy TAO pályázata, melyben egy panelgarázs létesítése szerepel. Időközben megérkezett az egyesületnek az új busza is, mely jelenleg a hivatal udvarában parkol, de szeretnénk, ha állandó helye lenne a sportpálya közelében.

Hogy minden is stimmeljen és szabályos legyen (méret, beépítési százalék, engedélyek stb.) így két szomszédos telket kellene ott egyesíteni – a tervrajzok kiküldésre kerültek: a nagy foci pályát és a Dunai-féle területet összevonnák, ahogy régen is volt.

Az egyesített területre a 2 garázs mellé lehetne kiülöket is tenni, napvitorlát – szépen, otthonosan ki lehetne alakítani a büfé mellett.

Mindehhez helyi vállalkozókat, illetve a Nonprofit Kft-t hívnánk segítségül.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület

6 igen szavazattal

0 ellenszavazattal

0 tartózkodással

az alábbi határozatot hozta:

Szászvár Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

30/2026. (III. 12.) határozata

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szászvár, 324/1 hrsz-ú és a 324/2 hrsz-ú terület összevonását kérvényezi egy helyrajzi szám alá.

A testület felhatalmazza a polgármestert az ügy intézésére.

A hrsz-ok összevonására csak nyertes pályázat esetén kerül sor.

Felelős: Vidák Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

9. PÁLYÁZAT ZÁRTKERTRE

Még nem beadható a pályázat, de készülünk rá. Ahhoz, hogy elő tudjuk készíteni a folyamatot, dönteni kell, merre menjünk tovább?

Elkezdjük a Jókai utcai pincesor felújítását kétoldalról, illetve itt már van egy beadott pályázat a külterületi utak (a középső rész) helyreállítására.

Egyeztettünk közben a mázai polgármester úrral: jó ötletnek tartja, ha a Béke utcából kiérve mi megcsinálnánk azt a szakaszt, Máza pedig a másik oldalról a rájuk eső részt. Nagyon rossz a Béke utcánál a földút, ezt a lakók is jelezték, s van igény a használatára. De a Borház fölötti terület is zártkertnek minősül.

Bányai Barna képviselő amellet voksol, hogy a víztározóhoz való könnyebb, komfortosabb feljutás fontos.

A testület abban marad, tesznek egy bejárást a két említett helyszínen, tapasztalatokat, véleményt gyűjtenek, s hamarosan döntenek, melyik legyen a pályázat tárgya.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

10. PÁLYÁZATI DÖNTÉSEK

Megkaptuk a szükséges Árajánlatokat az **Egészségház felújítására**. Polgármester asszony javasolja még a bejáratú ajtó cseréjét, a labor belső festését, illetve az **Éva utca végében az útburkolat elkészítését** – ha ezeket is bele vesszük, akkor is még **marad kb. 2-2,5 M Ft**. Vagy akár még napelemet is tehetnénk az épületre.

Bányai Barna képviselő:

Napelem az mindenhol praktikus, de inkább javaslom még a labor mellékhelyiségének felújítását - **Rendben**

A mennyezetet pedig érdemes lenne lejjebb hozni, mert feleslegesen nagy a belmagasság, ráadásul a fűtésnél is akkor tudnánk spórolni – **Rendben**.

Hang Csaba alpolgármester:

Vállalom az épület lépcsőinek felújítását - még a külső munkálatok miatt - mert azzal is van mit csinálni...

Polgármester asszony kér mindezekre Árajánlatot, illetve plusz még a hivatal villanyhálózatának felújítására.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület
6 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
31/2026. (III. 12.) határozata

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Versenyképes Járások Program keretében megvalósítja még a szászvári Egészségház belső festését, külső falburkolatának javítását, a bejárati ajtó cseréjét, a labor belső festését és mennyezetének lejjebbvitelét gipszkartonnal, lámpacserét, mellékhelyiségének felújítását, valamint a Szászvári Közös Önkormányzati Hivatal bejárati ajtó cseréjét, csapadékvíz-elvezető csatornarendszerét és áramhálózatát.

Felelős: Vidák Krisztina polgármester
Határidő: azonnal

A hivatal kőműves munkálatainak Árajánlatát sokallják a képviselők. **Injektálására kérnek még mástól is Árajánlatot.**

11. KÖZBESZERZÉSI AJÁNLATOK (KODÁLY U., FALUHÁZ)

Mindkét futó pályázatunkra megkaptuk a 3-3 Árajánlatot. Nem kérdés, hogy a legolcsóbbat válasszuk.

A Kodály utcánál minden rendelkezésre áll, startra készen állunk.

A Faluháznál viszont csak emelkednek az árak, jelenleg bruttó 230 M Ft-nál tartunk, ami azt jelenti, hogy a pályázati támogatáson felülmég **130 M Ft-ra van szükségünk...**pedig időközben több mindent is lehúztunk az eredeti pályázatból, de még így sem elég a pénz.

Közben pedig **kaptuk a felhívást a rehabilitációs szakmérnöktől: a vizesblokkig való lejutást teljes egészében alkalmassá kell tenni a mozgáskorlátozottak számára;** azaz kell még számukra egy speciális lift vagy egy tölthető speciális lánc talpas kocsi. Ez még plusz pár M Ft lesz, s **ez még nincs benne az összárban.**

Polgármester asszony javaslatát, miszerint kezdjük el meghirdetni a császtai ingatlanunkat, kb. 30 M Ft-ért, a képviselők nem támogatják – várjunk még vele, később többet ér. Amit pedig kapnánk érte, úgysem elég a Faluházra.

Bányai Barna képviselő:

Ha még a Patak utcai ingatlant is eladjuk, akkor lenne kb. 50 M Ft-unk, így akkor még hitelt is kellene felvennünk, amivel – a kamatok miatt – eladósodunk. De akkor még mindig nem tudjuk működtetni a Faluházat, tehát abból nincs bevételünk.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület
6 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

**Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
32/2026. (III. 12.) határozata**

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-PLUSZ-1.2.-21-BA1-2022-00047 kódszámú, „Belterületi csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása” tárgyú pályázat közbeszerzési eljárásának lebonyolítására beérkezett 3 Árajánlat közül a legkedvezőbbet, a Stratilex Consulting Group Zrt. ajánlatát fogadja el.

Felelős: Vidák Krisztina polgármester
Határidő: azonnal

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület
6 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

**Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
33/2026. (III. 12.) határozata**

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-Plusz-1.2.1-BA12022- 00017 kódszámú, „Szászvári Faluház korszerűsítése és átalakítása a közösségi és kulturális élet minőségi fejlesztése érdekében” tárgyú pályázat Közbeszerzési eljárásának lebonyolítására beérkezett 3 Árajánlat közül a legkedvezőbbet, a Stratilex Consulting Group Zrt. ajánlatát fogadja el.

Felelős: Vidák Krisztina polgármester
Határidő: azonnal

12. OTP BANK SZÁMLAVEZETÉSI AJÁNLATA

Az **MBH Bank rendszere napi szinten katasztrofális**, nagyon nehezen tudnak benne dolgozni a pénzügyesek: egy művelet sok idő, nem érkeznek meg a bankszámlakivonatok, félreutalások vannak stb.

Nem új a téma. Most kértünk árajánlatot, és kaptunk is az OTP-től, melyet átnéztek a képviselők. Egyöntetű a vélemény: **fogadjuk el az ajánlatot, figyelve majd a sarokszámokra.**

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület
6 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

**Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
34/2026. (III. 12.) határozata**

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat számlavezetésre vonatkozó, OTP Bank Indikatív Árajánlatát elfogadja. A testület felhatalmazza polgármester asszonyt az ügyintézés végzésére.

Felelős: Vidák Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

13. SZOCIÁLIS BÉRLAKÁSOK

Lejártak a szerződések. Van 1-2 család, akik folyamatosan tartoznak. Mutatnak ugyan fizetési hajlandóságot, de sosem érik utol magukat.

Az egyik családnak ki is ment a jegyzői felszólítás: 2026. február 28-án lejárt a szerződés, viszont felhalmozott adósságuk van. Amennyiben ezt nem rendezik, úgy nem lesz meghosszabbítva a szerződés.

A levélre reagálva 2 hét múlva jött be a hölgy, nem értve a helyzetet, s kritizálva a lakást, hogy az milyen állapotban van, s az önkormányzatnak azt fel kellene újítania. Egyébként az udvart rendben tartják, azzal nincs probléma.

Két nap múlva pedig az egész tartozást kifizette.

A kérdés: **Hosszabbítsuk-e meg a két család szerződését? Ha igen, mennyi időre: félévre, egy évre.**

A képviselők hamar dűlőre jutnak: igen, **legyen meghosszabbítva; az óvatosság és a ráhatás miatt inkább csak félévvel - Rendben**

Egy másik helyzet: Az Arany János u. 27. sz. alatti házunkat elcseréltük a Szent István u. 63/A sz. alatti lakásra. Ebbe hamarosan beköltözne az új lakó. Kérdés: **Mennyi bérleti díjat állapítsunk meg** számára: 4-6 órában dolgozik az egészségi problémája miatt, egyedül neveli a két kiskorú gyermekét.

Dilemmáznak a képviselők: mekkora összeg nem terhelő még, de azért mi is szeretnénk a pénzünknel lenni. Ráadásul ez az ingatlan szépen felújított, komfortos. Megegyeznek a 20 e Ft/hó lakbérbe, fél éves szerződéssel.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület
6 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

**Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
35/2026. (III. 12.) határozata**

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy:

1. Az önkormányzati szociális bérlakások Bérleti szerződését – a 2026. február 28-i lejáratuk után – fél évvel hosszabbítja meg.
2. A Szászvár, Patak utca 8., valamint a Szászvár, Petőfi S. u. 77. szám alatti ingatlan bérleti díja továbbra is 10.000 Ft/hó.
3. A Szászvár, Szent István u. 63/A szám alatti - 2025. április 29. napjától - önkormányzati lakást, 2026. április 1-től bérbe adja, 20.000 Ft/hó bérleti díj ellenében, fél évre szóló bérleti szerződéssel.

Felelős: Vidák Krisztina polgármester, Hofekker Mónika jegyző

Határidő: értelem szerint

14. IVÓKÚT ELHELYEZÉSE A FŐTÉRRE

Tavaly már szó volt róla, aztán elmaradtunk a végrehajtással. A vízmű engedélyezi, megcsinálja, csak az ivókút maga kell hozzá részünkről, ami 200-300 e Ft.

A képviselők hamar döntenek: annyira nem fontos most ennek a berendezésnek a megléte, így inkább **most ne költsenek**.

Igaz, napi szinten sokan járnak vízért a főtéri kúthoz, ami azért „sok kicsi sokra megy” helyzet számunkra.

Juhász Attila képviselő:

Ha ivókút helyett nyomáscsökkentést eszközölnénk? – **rendben, polgármester asszony utánajár a vízműnél.**

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

15. TELEKALAKÍTÁS – TÁJÉKOZTATÁS

Az újtelepi Éva utca folytatásánál a földvásárlás kapcsán (ahol közben zajlik már a telekmegosztás), felmerült egy probléma: az egyik saroktelek a valóságban belóg az említett területre, de sikerült a tulajdonossal egyeztetni, átbeszélni a helyzetet.

A földtulajdonos kedves volt, a telekalakítás díjának a felét átvállalta. Az előszerződés megvan, hamarosan a szerződést is aláírhatjuk.

Az eladóval pedig abban maradtunk, hogy **a kért 3 M Ft-os vételárat 3 részletben fizetjük ki.**

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

16. EGYEBEK

a) Hamarosan kiírásra fog kerülni egy KEHOP-os pályázat, víziközmű hálózat fejlesztésére. A projekt 100%-ig támogatott. Pályázati igényünket már jeleztük a Baranya-Víz Zrt. felé. Már van egy kész tervdokumentációnk is, a régi telep vízhálózatának rekonstrukciójára, illetve a csővezetékek szükséges cseréjét is belefoglalhatnánk. Nagyon fontos, hogy ez is rendbe legyen, hiszen egyre többször vannak vízproblémák a faluban.

b) Kaptunk Árajánlatot az önkormányzati intézmények fűtésrendszerének évenkénti felülvizsgálatára. Magasnak találják az ottani árakat a képviselők, kérnek még máshonnan is árajánlatot – titkárság intézi.

c) A KMB-s rendőr felhívta a figyelmünket a főtéri utak festésének szükségességére. Kérünk rá Árajánlatot.

d) Idén már nem lehet emelni a szociális étkezésre jogosultak jövedelemhatárait, hiszen ebben az évben már döntött a testület arról, hogy változatlanul hagyják a jelenleg érvényben lévő számokat. Időközben azonban kiderült, hogy 2-3 ember is érintett lenne, így polgármester asszony javasolja, hogy jövőre mindenképpen legyen változtatás. –**Rendben**

e) **Vidák Krisztina polgármester:**

Az iskola udvarán nemrégiben felszámolásra kerültek a kinti játszóelemek. Az iskola alapítványa adott be pályázatot erre, de az még sok idő, amíg kiderül, hogy nyertes-e a pályázat. Ezért szeretném, hogy az önkormányzat által korábban adott hinta kerüljön elő, azt újítsuk fel, tudják használni a gyerekek.

Sok szülő és a pedagógusok is jelezték, hogy szeretnék, ha a gyerekek be tudnának menni szünetekben – legalább délutánonként a műfüves pályára, hogy rossz idő esetén ne a sárban kelljen játszaniuk. Ezt a továbbiakban sem támogatjuk, hiszen sok a gyerek, nem tudnak arra figyelni a nevelők, hogy mindenkin megfelelő cipő legyen.

Az iskola javaslata, hogy a régi, felszedett műfüvet fektessük le a pálya mellé, hogy azon tudjanak játszani a gyerekek, illetve a hintát is iderakhatnánk.

A képviselők azt támogatják, hogy a hinta legyen felújítva és a gyerekek rendelkezésére bocsájtva, de a műfü csíkok lerakását nem: azt sehogyan nem lehet lefektetni pályán kívül úgy, hogy az biztonságos legyen. Vagy göröngyös, süppedős lesz alatta a talaj (kő, homok esetén), de a közepén, ahol összeérne a két műfü csík, ott az balesetveszélyes lenne, hiszen nem lehet úgy összekapcsolni, hogy az sima és biztonságos legyen. A széleit még talán a földbe lehetne beleásni, de középen nem lehet rögzíteni semmivel a két csíkot egymáshoz. Ráadásul így hamar el is használná a ráhordott sok sártól.

Bányai Barna képviselő:

A régi műfüvet betonra lehetne letenni, esetleg az iskolában az árkádok alá, vagy az ebédlő külső bejáratához. Kicsit akkor puhább lenne a felület, le tudnak rá ülni a gyerekek. – ***Rendben***

f) Múlt héten írtunk dr. Hargitai János országgyűlési képviselő úrnak levelet, a településen lévő kátyúk, és csatornafedelek rendezése miatt. Szeretnénk kérni, hogy támogassa, segítse nekünk ezt a folyamatot, illetve az elkerülő út kiépítését is. A közúttól is voltak itt szakemberek, méréseket végeztek, de nem tudni, mi a mérés célja...

g) A településen két helyen is (egy az Újtepen, egy Császtában) parkol huzamosabb ideje egy-egy személygépkocsi. Mindkét gépjármű tulajdonost felszólítottuk, helyezték el a gépjárművet a közterületről magánterületre. Ha ez nem történik meg, elszállíttatja az önkormányzat, melynek összegét átkérjük a gépjármű tulajdonosra.

A képviselők jelzik: a templom mellett is áll egy autó pár hete – Rendben, intézzük

h) Az Aradi utcában régóta elhagyatottan áll egy ingatlan, mely az MNV Zrt. tulajdonában áll. A testület egyetért abban, hogy jelezzük a Zrt. felé, hogy az önkormányzat ezt szívesen átvenné, hogy – javítva az utcaképet – az ingatlan és környezete ismét szép, rendezett legyen, ne rontsa az utcaképet az elhanyagoltságával.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület
6 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

**Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
36/2026. (III. 12.) határozata**

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy:

1. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Szászvár, Aradi vértanúk út 3., 42. helyrajzi számon (belterület) felvett, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 2582 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontja alapján kívánja tulajdonba venni.
3. Szászvár Nagyközség Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi védelem alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, aláírjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

Felelős: Vidák Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

- i) A testület egyhangúan egyetért abban, hogy az idei REKI pályázaton is részt kíván venni, ahogy eddig is, minden évben tették. Nagy segítség ez az önkormányzat számára.

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el.

A képviselő-testület
6 igen szavazattal
0 ellenszavazattal
0 tartózkodással
az alábbi határozatot hozta:

Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
37/2026. (III. 12.) határozata

Szászvár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2026. évi REKI pályázaton részt kíván venni.

Felelős: Vidák Krisztina polgármester

Határidő: értelem szerint

További hozzászólás, vélemény érdemben nem hangzott el. A polgármester megköszönte minden képviselőnek a megjelenést, az ülést 19:43órákor berekesztette.

Készült: Szászvár, 2026. március 23.



Vidák Krisztina
polgármester



k.m.f.



Hofekker Mónika
jegyző

Jelenléti ív

Szászvár Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
2026. 03. 12-én, csütörtöki napon
tartott soros, nyílt üléséről

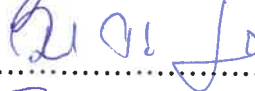
Képviselők:

Vidák Krisztina	polgármester
Hang Csaba	alpolgármester
Bányai Barna	képviselő
Dr. Andrási Friderika	képviselő
Juhász Attila	képviselő
Réder Péter Gábor	képviselő
Tóth László	képviselő


.....

.....

.....
X
.....

.....

.....

.....

Igazoltan távol van:

X
.....

Tanácskozási joggal jelen van:

Hofekker Mónika jegyző


.....

Megjelentek. (név nyomtatottan, titulus, aláírás)

SÖRE DANIEL - Községi Zrt. vezető
SZABÓ JÓZSEF ISTVÁNNÉ



.....
.....
.....
.....
.....
.....

